



OBEC RYBITVÍ

Školní 180, 533 54 Rybitví

Záměr obce Rybitví pronajmout prostory určené podnikání

Obec Rybitví zveřejňuje v souladu s ustanovením § 39, odst. 1 zákona číslo 128/2000 Sb., o obcích (obecní zřízení), v platném znění, záměr na pronájem prostor určených podnikání v budově Sokolovská č. p. 149, stojícího na pozemku p. č. st. 375, zapsaného na LV č. 10001 pro katastrální území Rybitví, obec Rybitví, vedený v katastru nemovitostí Katastrálního úřadu pro Pardubický kraj, Katastrální pracoviště Pardubice.

I.

Základní informace

- celoroční provozování restaurace, včetně letní venkovní terasy
- plocha k pronajmutí: 120 m²
- cena: 500,- Kč/m²/rok + energie
- prostory určené podnikání budou pronajaty na dobu určitou v délce pěti let od podpisu nájemní smlouvy,
- prohlídky prostor jsou možné po předchozí dohodě na tel. 774 625 802

II.

Podmínky pronájmu

- nájemce si zajistí veškeré movité vybavení prostoru
- zajištění občerstvení při akcích pořádaných obcí Rybitví
- zajištění pravidelného úklidu vnitřních i přilehlých venkovních prostor
- provádění běžné údržby pronajatých prostor a pronajatého zařízení

III.

Obsah nabídky

- identifikace uchazeče – identifikační a kontaktní údaje navrhovatele
- zájemce předloží podnikatelský záměr využití provozovny – sortiment občerstvení, nápojů, otevírací dobu, doplňkové služby, zkušenosti s provozem obdobného zařízení atd.
- zájemce předloží kopie příslušných živnostenských oprávnění
- zájemce předloží čestné prohlášení podepsané osobu oprávněnou jednat za zájemce ohledně skutečností:
 - že vůči majetku navrhovatele neprobíhá nebo v posledních třech letech neproběhlo insolvenční řízení, v němž bylo vydáno rozhodnutí o úpadku nebo insolvenční návrh nebyl zamítnut proto, že majetek nepostačuje k úhradě nákladů insolvenčního řízení, nebo nebyl konkurs zrušen proto, že majetek byl zcela nepostačující nebo zavedena nucená správa podle zvláštních právních předpisů
 - že zájemce není v likvidaci

- že zájemce nemá v evidenci daní zachyceny daňové nedoplatky
- že zájemce nemá nedoplatek na pojistném a penále na veřejné zdravotní pojištění
- že zájemce nemá nedoplatek na pojistném a na penále na sociální zabezpečení a příspěvku na státní politiku zaměstnanosti.

Nabídky předkládejte **v úředních hodinách** v zalepené obálce s nápisem „**Restaurace hřiště 149 - NEOTVÍRAT**“ na Obecní úřad Rybitví nejpozději do 6. 1. 2025 do 12:00 hodin.

Obec Rybitví si vyhrazuje právo nepronajmout prostory žádnému ze zájemců.

K tomuto záměru lze podat i jiné nabídky, a to nejpozději do 6. 1. 2025 do 12:00 hodin

- na adrese Obecní úřad Rybitví, Školní 180, 533 54 Rybitví,
- osobně na podatelně Obecního úřadu Rybitví, Školní 180, 533 54 Rybitví,
- prostřednictvím datové schránky: tpha5bt,
- e-mailem se zaručeným elektronickým podpisem na adrese: podatelna@rybitvi.cz.

Mgr. Eva Šmeralová
starostka obce Rybitví

Vyvěšeno na úřední desce dne: 13. 12. 2024

Sejmuto z úřední desky dne:

Zveřejnění bylo shodně provedeno na elektronické úřední desce.