

Zápis č. 2/2022 z jednání Zastupitelstva obce Rybitví ze dne 11. 4. 2022

Přítomni: 10 zastupitelů dle prezenční listiny, omluveni p. Černý, p. Bělunková, p. Vlk, p. Hubáčková

Ověřovatelé zápisu: p. Štěpánková, DiS., Ing. Tvrdý

Zapisovatel: Ing. Petr Lupínek

Zasedání zastupitelstva zahájila v 17:30 a zároveň řídila starostka obce Bc. Eva Šmeralová. Hlasování ke všem bodům bude prováděno veřejně, zdvižením ruky, pokud nebude v konkrétním bodě výslovně uveden jiný způsob hlasování.

Starostka obce navrhl doplnit do programu bod č. 4 - Schválení Smlouvy o dílo na zhotovení projektové přípravy pro objekt MŠ v ulici Školní 126.

Navržený program:

1. Schválení Dodatku č. 1 ke Smlouvě o dílo na akci Stavební úpravy a přístavba obecního domu v Rybitví
2. Rozpočtové opatření č. 1/2022
3. Mimořádná odměna starostce obce
4. Schválení Smlouvy o dílo na zhotovení projektové přípravy pro objekt MŠ v ulici Školní 126, Rybitví
5. Různé
6. Diskuze

Hlasování o návrhu: „ZO schvaluje navržený program“ – 10x pro, návrh byl přijat.

1. Schválení Dodatku č. 1 ke Smlouvě o dílo na akci Stavební úpravy a přístavba obecního domu v Rybitví – dodatek smlouvy řeší všechny změny provedené do dnešního data (WC v kavárně, fasáda, slaboproud, silnoproud VO, příprava na park, akustický podhled sál) a rekonstrukci střechy. Po revizi střechy a sundání starých podhledů na několik místech bylo zjištěno, že střechou zatéká. Na střeše je spousta poškozených míst zejména v místech, kde je krytina kotvena. Šrouby s těsněním buď praskají, vyhnívají nebo je vítr zvedá i s krytinou. Dále je chybně provedeno úžlabí. Dalším problémem jsou zkorodované konstrukční prvky a je nutné doplnit prvky proti zachytávání listů. Po konzultaci s naším TDI byla navržena výměna krytiny střechy za falcovaný plech. Střecha má plochu 1035 m², cena výměny dle nabídky je 4.271.936,61 Kč bez DPH a termín rekonstrukce by se musel posunout do 31. 8. 2022. Vše je zahrnuto v Dodatku č. 1 a připraveno od administrátora VR a dotační poradkyní tak, abychom nebyli kráceni o dotaci a aby bylo vše v souladu se zákonem. V rozpočtovém opatření pak musíme schválit navýšení rekonstrukce o 5,5 mil. včetně DPH (5.169.043,30 Kč s DPH + TDI + BOZP + autorský dozor). Po diskusi bylo přistoupeno k hlasování:

Hlasování o návrhu: „ZO schvaluje Dodatek č. 1 ke Smlouvě o dílo na akci Stavební úpravy a přístavba obecního domu v Rybitví ve výši 6.701.638,17 Kč bez DPH (8.108.982,19 Kč včetně DPH) a pověřuje starostku obce k podpisu tohoto dodatku.“ 10x pro, návrh byl přijat.

2. Rozpočtové opatření č. 1/2022 – na základě situace na bankovním trhu a zvyšování úrokových sazeb byl v ČSOB založen spořicí účet s úrokovou sazbou 2,47 %. Ekonom obce převedl volné prostředky z běžných účtů na tento účet a za první měsíc už máme zhodnocení +12.000,- Kč. Tento předpokládaný příjem dáme do rozpočtu (+100.000,- Kč). Předsdkyně finančního výboru Mgr. Zabranská předložila návrh rozpočtového opatření a zodpověděla dotazy zastupitelů k dalším bodům rozpočtového opatření.

Hlasování o návrhu: „ZO schvaluje Rozpočtové opatření č. 1/2022“ – 10x pro, návrh byl přijat.

3. Mimořádná odměna starostce obce - předsdkyně finančního výboru Mgr. Zabranská po jednání se zastupiteli navrhla odměnu pro starostku obce za splnění mimořádně náročných úkolů, seznámila zastupitele s konkrétními splněnými úkoly a po diskusi bylo přistoupeno k hlasování:

Hlasování o návrhu: „ZO schvaluje mimořádnou odměnu Bc. Evě Šmeralové, starostce obce Rybitví, ve výši dvojnásobku její měsíční odměny, která jí ke dni schválení náležela za výkon její zastávané funkce za měsíc. Důvodem jsou mimořádné úkoly, na jejichž plnění se starostka řádně podílela a za něž lze udělit mimořádnou odměnu - konkrétně zajištění rekonstrukce a přemístění provozu dvou tříd školky a dále řešení mimořádné situace v základní škole. Výplata mimořádné odměny starostce obce Rybitví bude vyplacena do 15. 5. 2022 (v řádném výplatním termínu) a ukládá místostarostovi obce do 27. 04. 2022 informovat o tomto rozhodnutí mzdovou účetní obce Rybitví.“ - 9x pro, 1x se zdržel (Šmeralová), návrh byl přijat.

4. Schválení Smlouvy o dílo na zhotovení projektové přípravy pro objekt MŠ v ulici Školní 126 – s ohledem na budoucí využití budovy č. p. 126 je potřeba nechat zpracovat pasport celé budovy, byla vybrána společnost APRIS PRO s.r.o. Po krátké diskusi bylo přistoupeno k hlasování.

Hlasování o návrhu: „ZO schvaluje uzavření Smlouvy o dílo na zhotovení projektové přípravy pro objekt MŠ v ulici Školní 126, Rybitví č. S30-2022-43-67 se společností APRIS PRO s.r.o., IČO: 09110305 za cenu 135.000,- Kč bez DPH a pověřuje starostku k podpisu smlouvy“ – 10x pro, návrh byl přijat.

5. Různé

- info údržba - veškerá technika je připravena na jarní údržbu (výměny olejů a filtrů), jedna střídačka na hřišti je již hotova, vše realizováno vlastními silami,
- info spalovna – proběhlo jednání s ředitelem AVE CZ, za obec bylo navrženo jiné řešení (na místě stávající spalovny vybudovat bateriové úložiště a najít výhodnější místo pro výstavbu nové spalovny v rámci Pardubického kraje). Náš návrh vzala AVE CZ na vědomí, nicméně AVE CZ bude nadále činit kroky ke zprovoznění a my nadále budeme hájit zájmy našich občanů. Vyzvali jsme hejtmana Pardubického kraje k jednání za přítomnosti primátora Pardubic, zástupce naší obce a Srnojed. Toto jednání proběhlo 6. 4. 2022 za přítomnosti náměstka p. Nadrchala z MmP, radního p. Krčila z Pardubického kraje, starosty Srnojed p. Králíčka, předsedy stavebního výboru obce p. Horníka a starostky obce Rybitví. Dohodli jsme se, že p. radní Krčil přednese naše návrhy na radě Pardubického kraje a bude nás o výsledku informovat. Dále jsme ve spolupráci s náměstkem MmP p. Nadrchalem vyzvali ke společnému jednání dalšího radního Pardubického Kraje p. Línka, nyní čekáme na termín jednání,
- v bytovém domě Činžovních domů 144 v majetku firmy CEE logistik je nyní 104 Ukrajinců. Starostka obce uzavřela dohodu o provedení práce se studentkou, (občanka obce Rybitví), která je naší koordinátorkou mezi obcí a Ukrajinci. Nabídli jsme jim volnočasové aktivity (sportoviště, dětské hřiště, Klubík v prostorách OÚ). Potřebné věci k pobytu jim zajistila firma prostřednictvím nadačního fondu Šmidberských. Proběhlo několik koordinačních schůzek za přítomnosti sociální pracovníce p. Zabranské a ředitelky školy a byly domluveny kroky další spolupráce. Z pozice obce se snažíme co nejvíce eliminovat problémy do budoucna (např. třídění odpadu, školka, škola). Dále jsme jako obec poskytli prostory pro kurzy češtiny v prostorách obecního úřadu. Kurzy budou probíhat od 13. 4. - 22. 6. 2x týdně pro 3 skupiny (2x dospělý, 1x děti). Dále se nám s ředitelkou školy p. Pipkovou podařilo sehnat několik dobrovolníků, kteří se chtějí zapojit do pomoci Ukrajincům – především jejich začlenění do ZŠ (jazyková bariéra),
- 8. 4. ředitelka ZŠ p. Pipková s koordinátorkou zorganizovaly zápis do ZŠ (cca 23 dětí),
- ředitelka školy informovala zastupitele o zápisech do MŠ a ZŠ,
- dalších 34 Ukrajinců je v prostorách SPŠ Stavební, kde budeme postupně také řešit potřebné věci v rámci obce,
- objekt bývalé MŠ – proběhlo setkání za přítomnosti p. Zabranské a p. Mandyse a upřesňujeme řešení ohledně budoucího využití budovy. Přikláníme se ke komunitnímu centru s využitím pro všechny věkové kategorie a dále pro odlehčovací službu s výcvikovým centrem a pobytovou službu,
- dětské skupiny – do vyřešení otázky budoucího využití budovy MŠ využijeme její prostory pro Klubík, další prostory poskytneme neziskové organizaci pro dvě dětské skupiny (1 rok – 3 roky). I když je očekávána velká poptávka veřejnosti, bude zajištěna priorita pro občany obce Rybitví. Prostory bude nutné vybavit, nájemce bude investici splácet v nájemném,
- info ZŠ – starostka obce opět vyzdvihla profesionální práci ředitelky školy p. Pipkové a poděkovala jí za řešení nelehké situace v ZŠ, zastupitelé i veřejnost

cítí, že se škola se posouvá správným směrem. Problémy jsou sice téměř každý den, ale úspěšně se je daří operativně řešit. Proběhlo jednání na Kraji ohledně konkurzu na ředitele školy, který bude v nejbližší době vyhlášen,

- na hygienu přišel podnět ke kontrole provozních prostor školní jídelny, tato kontrola proběhla za přítomnosti vedení školy a starostky obce. Ředitelka školy zajistila odstranění nedostatků a podala o této skutečnosti zprávu na hygienu. Dále obec jako zřizovatel garantovala zpracování projektu na rekonstrukci stravovacího zařízení. Hygiena uvedla, že dle nových pravidel mnoho věcí nespĺňujeme a jsme jedna z posledních škol, která má kuchyň v takovém stavu. Informace o nedostacích předali v minulosti i bývalé ředitelce školy, která ale o nedostacích a nutnosti jejich nápravy zřizovatele neinformovala. Výhledově bude zpracován projekt na rekonstrukci, která bude zahrnuta do budoucích investic,
- firma SK-EKO již převedla sídlo firmy na území obce Rybitví (pro obec přínos finančních prostředků do rozpočtu),
- sázení stromků ve spolupráci s občany. Koordinaci zajistí p. Zdarsová ve spolupráci s údržbou. Dostatečně dopředu budou předány informace veřejnosti,
- 30. 4. bude kulturní komise ve spolupráci s údržbou pořádat akci pálení čarodějnice před restaurací Pod Břízkami,
- p. Horník informoval o návrzích řešení situace s účelovou komunikací do průmyslové zóny ve Starém Rybitví.

Jednání Zastupitelstva obce Rybitví bylo ukončeno 11. 4. 2022 v 19:45.

Zápis byl vyhotoven 21. 4. 2022.

.....

starostka obce

.....

ověřovatelé

Souhrn usnesení z jednání Zastupitelstva obce Rybitví ze dne 11. 4. 2022

Zastupitelstvo obce

- 2022/2/1 schvaluje navržený program,
- 2022/2/2 schvaluje Dodatek č. 1 ke Smlouvě o dílo na akci Stavební úpravy a přístavba obecního domu v Rybitví ve výši 6.701.638,17 Kč bez DPH (8.108.982,19 Kč včetně DPH) a pověřuje starostku obce k podpisu tohoto dodatku,
- 2022/2/3 schvaluje Rozpočtové opatření č. 1/2022,
- 2022/2/4 schvaluje mimořádnou odměnu Bc. Evě Šmeralové, starostce obce Rybitví, ve výši dvojnásobku její měsíční odměny, která jí ke dni schválení náležela za výkon její zastávané funkce za měsíc. Důvodem jsou mimořádné úkoly, na jejichž plnění se starostka řádně podílela a za něž lze udělit mimořádnou odměnu - konkrétně zajištění rekonstrukce a přemístění provozu dvou tříd školky a dále řešení mimořádné situace v Základní škole. Výplata mimořádné odměny starostce obce Rybitví bude vyplacena do 15. 5. 2022 (v řádném výplatním termínu) a ukládá místostarostovi obce do 27. 4. 2022 informovat o tomto rozhodnutí mzdovou účetní obce Rybitví,
- 2022/2/5 schvaluje uzavření Smlouvy o dílo na zhotovení projektové přípravy pro objekt MŠ v ulici Školní 126, Rybitví č. S30-2022-43-67 se společností APRIS PRO s.r.o., IČO: 09110305 za cenu 135.000,- Kč bez DPH a pověřuje starostku k podpisu smlouvy.

.....
starostka obce

.....
ověřovatelé