

Zápis č. 1/2023 z jednání Zastupitelstva obce Rybitví ze dne 16. 1. 2023

Přítomni: 13 zastupitelů dle prezenční listiny, omluvena p. Rudzinská

Ověřovatelé zápisu: p. Dana Bělunková, p. Robert Hojsák

Zapisovatel: Ing. Petr Lupínek

Zasedání zastupitelstva zahájila v 17:00 a zároveň řídila starostka obce Bc. Eva Šmeralová. Hlasování ke všem bodům bude prováděno veřejně, zdvižením ruky, pokud nebude v konkrétním bodě výslovně uveden jiný způsob hlasování.

Starostka obce navrhl doplnit do programu bod č. 6 - Schválení podání žádostí na ČEZ Distribuce a stavební úřad (fotovoltaika).

Navržený program:

1. Rozpočet obce Rybitví na rok 2023
2. Schválení smlouvy o nájmu prostor sloužícího podnikání
3. Schválení PP zastupitele
4. Pokračování záměru odkupu pozemků pod garážemi
5. Projednání 2. návrhu zprávy o uplatňování územního plánu Rybitví 2022
6. Schválení podání žádostí na ČEZ Distribuce a stavební úřad (fotovoltaika)
7. Různé
8. Diskuze

Hlasování o návrhu: „ZO schvaluje navržený program“ – 13x pro, návrh byl přijat.

1. Rozpočet obce Rybitví na rok 2023 – ekonom obce Mgr. Zelenka předložil finální návrh rozpočtu obce Rybitví na rok 2023, kam byly zapracovány změny oproti vyvěšenému návrhu, a zodpověděl dotazy zastupitelů. Dále bylo ZO seznámeno se Změnou rozpisu rozpočtu č. 3.

Hlasování o návrhu: „ZO schvaluje rozpočet obce Rybitví na rok 2023.“ – 13x pro, návrh byl přijat.

2. Schválení smlouvy o nájmu prostor sloužícího podnikání – k vyvěšenému záměru na pronájem prostor se přihlásil jediný uchazeč, který splňuje podmínky záměru.

Hlasování o návrhu: „ZO schvaluje smlouvu o pronájmu prostor určených podnikání s Andreou Klečkovou, IČ 03848736 a pověřuje starostku obce k podpisu této smlouvy.“ – 13x pro, návrh byl přijat.

3. Schválení PP zastupitele – starostka obce informovala zastupitele o plánovaném vzniku pracovního poměru se zastupitelem Ing. Darkem Horníkem, který bude zaměstnán pro účely agendy související se stavebním zákonem a zákony úzce s ním související. Vznik takového pracovního poměru podléhá schválení zastupitelstva obce.

Před hlasováním oznámil Ing. Horník, že by byl svým hlasováním ve střetu zájmů, tedy hlasování se zdrží. ZO bere na vědomí.

Hlasování o návrhu „ZO schvaluje dle zákona č. 128/2000 Sb. (zákon o obcích), §84, odst. 2, písm. p) vznik pracovněprávního vztahu mezi obcí a členem zastupitelstva obce Ing. Darkem Horníkem.“ – 12x pro, 1x se zdržel (Ing. Horník) - návrh byl přijat.

4. Pokračování záměru odkupu pozemků pod garážemi – obec má i nadále zájem prodávat pozemky pod garážemi jiných vlastníků, z toho důvodu bylo navrženo pokračovat v záměru prodeje pozemků zděných garáží v Nové kolonii „Kocmoud“, pod zděnými garážemi v Hakenově ulici a pozemků pod plechovými garážemi u skládky TKO.

Hlasování o návrhu: „ZO schvaluje pokračující záměr obce prodat pozemky pod řadovými garážemi za cenu 250,- Kč/m²“ – 13x pro, návrh byl přijat.

5. Projednání 2. návrhu zprávy o uplatňování územního plánu Rybitví 2022 – předseda stavebního výboru Ing. Horník seznámil zastupitele se zněním 2. návrhu zprávy o uplatňování územního plánu a zodpověděl dotazy.

Hlasování o návrhu: „ZO schvaluje, v souladu s ustanovením § 6 odst. 5, písm. e) a dle ustanovení § 55 odst. 1 zákona č. 183/2006 sb., o územním plánování a stavebním řádu (stavební zákon), ve znění pozdějších předpisů, 2. zprávu o uplatňování Územního plánu Rybitví za období 12/2013 – 07/2022.“ – 13x pro, návrh byl přijat.

6. Schválení podání žádostí na ČEZ Distribuce a stavební úřad (fotovoltaika) – v souvislosti s možností v budoucnosti instalovat infrastrukturu FVe na objektech obce je dobré mít dopředu vyjednané a schválené žádosti na příslušných úřadech a institucích.

Hlasování o návrhu: „ZO schvaluje podání žádostí na ČEZ Distribuce a stavební úřad v souvislosti s instalacemi infrastruktury FVe na budovách a pozemcích v majetku obce Rybitví.“ – 12x pro, 1x proti (Vlk), návrh byl přijat.

Různé

- zhodnocení investice do nemovitostních fondů k 31. 12. 2022 je + 764 245,- Kč,
- Mgr. Pipková – informovala zastupitele o dění a akcích v MŠ a ZŠ,
- k 1. 1. 2023 byla zrušena Směrnice pro Rozpočtové provizorium 8/575 ze dne 15. 11. 2004,
- kavárna na OÚ – bude vyvěšen nový záměr,
- Ing. Horník jako předseda volební komise informoval zastupitele o průběhu prvního kola voleb. Ve volebním seznamu bylo zapsáno 1081 voličů, volit přišlo 717 voličů, volební účast byla tedy na místní poměry rekordní - 65,90%.

Jednání Zastupitelstva obce Rybitví bylo ukončeno 16. 1. 2023 v 18:20.

Zápis byl vyhotoven 23. 1. 2023

.....

starostka obce

.....

ověřovatelé

Souhrn usnesení z jednání Zastupitelstva obce Rybitví ze dne 16. 1. 2023

Zastupitelstvo obce

- 2023/1/1 schvaluje navržený program,
- 2023/1/2 schvaluje smlouvu o pronájmu prostor určených podnikání s Andreou Klečkovou, IČ 03848736 a pověřuje starostku obce k podpisu této smlouvy,
- 2023/1/3 schvaluje dle zákona č. 128/2000 Sb. (zákon o obcích), §84, odst. 2, písm. p) vznik pracovněprávního vztahu mezi obcí a členem zastupitelstva obce Ing. Darkem Horníkem,
- 2023/1/4 schvaluje pokračující záměr obce prodat pozemky pod řadovými garážemi za cenu 250,- Kč/m²,
- 2023/1/5 schvaluje, v souladu s ustanovením § 6 odst. 5, písm. e) a dle ustanovení § 55 odst. 1 zákona č. 183/2006 sb., o územním plánování a stavebním řádu (stavební zákon), ve znění pozdějších předpisů, 2. zprávu o uplatňování Územního plánu Rybitví za období 12/2013–07/2022,
- 2023/1/6 schvaluje podání žádostí na ČEZ Distribuce a stavební úřad v souvislosti s instalacemi infrastruktury FVe na budovách a pozemcích v majetku obce Rybitví,
- 2023/1/7 schvaluje rozpočet obce Rybitví na rok 2023.

.....
starostka obce

.....
ověřovatelé