

Zápis č. 7/2023 z jednání Zastupitelstva obce Rybitví ze dne 20. 11. 2023

Přítomni: 12 zastupitelů dle prezenční listiny, omluvena p. Hubáčková a
Mgr. Zabranská

Ověřovatelé zápisu: Petra Pejřimovská, Petra Štěpánková, DiS.

Zapisovatel: Ing. Petr Lupínek

Zasedání zastupitelstva zahájila v 17:00 a zároveň řídila starostka obce Bc. Eva Šmeralová. Hlasování ke všem bodům bude prováděno veřejně, zdvižením ruky, pokud nebude v konkrétním bodě výslovně uveden jiný způsob hlasování.

Navržený program:

1. Rozpočtové opatření č. 6/2023
2. Schválení strategického plánu obce
3. Schválení zadávacího řízení na akci „rekonstrukce učeben a jídelny ZŠ/MŠ“
4. Schválení smlouvy o dílo na zhotovení projektové přípravy (parkovací místa 1. etapa)
5. Inventarizace majetku a závazků obce za rok 2023
6. Schválení technického zhodnocení obecní budovy (Školní 126, dětská skupina)
7. Prodej obecního bytu Činžovních domů 142/12, Rybitví
8. Různé
9. Diskuze

Hlasování o návrhu: „ZO schvaluje navržený program“ – 12x pro, návrh byl přijat.

Než ZO přistoupilo k projednávání jednotlivých bodů programu, dala starostka slovo přítomným zástupcům stávkového výboru, kteří vysvětlili zastupitelům důvod a účel jednodenní stávky, vyhlášené ČMOS PŠ na 27. 11. 2023.

1. Rozpočtové opatření č. 6/2023 – ekonom obce přednesl návrh rozpočtového opatření a zodpověděl dotazy zastupitelů. Dále předložil návrh rozpočtu obce na rok 2024 a vysvětlil jednotlivé položky. Návrh rozpočtu bude vyvěšen na úřední desce a na příštím zasedání ZO bude po zapracování navržených změn schválen.

Hlasování o návrhu: „ZO schvaluje rozpočtové opatření č. 6/2023.“ – 12x pro, návrh byl přijat.

2. Schválení strategického plánu obce – starostka seznámila zastupitele s navrženým plánem rozvoje obce na roky 2023-2030, nutným i pro úspěšné podávání dotací.

Hlasování o návrhu: „ZO schvaluje Strategický plán rozvoje obce pro roky 2023 - 2030.“ – 12x pro, návrh byl přijat.

- Schválení zadávacího řízení na akci „rekonstrukce učeben a jídelny ZŠ/MŠ“ – starostka seznámila zastupitele, že z důvodu nemoci rozpočtáře byly podklady na zadávací řízení předány až koncem minulého týdne, návrh na schválení bude předložen na příštím ZO.
- Schválení smlouvy o dílo na zhotovení projektové přípravy (parkovací místa 1. etapa) – starostka seznámila zastupitele s výsledky poptávkového řízení, nejlevnější nabídku ze tří firem podala firma PRODIN.

Hlasování o návrhu: „ZO schvaluje uzavření smlouvy na zhotovení díla „Projektová dokumentace – parkování v ul. Školní“ se společností PRODIN a.s., IČ: 252 92 161 za cenu 239.600,- Kč bez DPH a pověřuje starostku k podpisu smlouvy.“ – 12x pro, návrh byl přijat

- Inventarizace majetku a závazků obce za rok 2023 - místostarosta obce Ing. Lupínek informoval zastupitele o zahájení inventarizace, bude jmenovaná hlavní inventarizační komise a jedna dílčí inventarizační komise, členům komise budou předány podklady pro její provedení.

ZO bere na vědomí vyhlášení inventarizace majetku a závazků obce za rok 2023.

- Schválení technického zhodnocení obecní budovy (Školní 126, dětská skupina) – v souvislosti s novelou zákona č. 247/2014 Sb. o poskytování služby péče o dítě v dětské skupině a s novelou vyhlášky č. 23/2008 Sb. o technických podmínkách požární ochrany staveb, která nařizuje s účinností od 1. 1. 2025 mít dva únikové východy v provozovnách dětských skupin s kapacitou nad 12 dětí, bude potřeba v budově bývalé MŠ vybudovat druhý únikový východ. Byla vyhlášena „Výzva Národního plánu obnovy - Podpora adaptace stávajících dětských skupin na novelu zákona č. 247/2014 Sb. a jejich další rozvoj“, pořadové číslo výzvy 31_22_004. Společnost VISTAR, z. s., zastoupená jednatelem Ing. Řezáčovou, nás požádala o zhodnocení naší budovy Školní 126, kde by v příštím roce vybudovala toto druhé únikové schodiště. Veškeré financování by šlo za společností VISTAR, z. s. a po realizaci by schodiště bylo převedeno do našeho majetku.

Hlasování o návrhu: „ZO schvaluje technické zhodnocení obecní budovy Školní 126 společností VISTAR, z. s. v podobě druhého únikové schodiště.“ – 12x pro, návrh byl přijat.

- Prodej obecního bytu Činžovních domů 142/12, Rybitví – na vyhlášený záměr prodeje došla jediná nabídka, obálka byla dne 20. 11. 2023 v 16:30 otevřena za přítomnosti komise ve složení starostka Bc. Eva Šmeralová, místostarosta Ing. Petr Lupínek, Mgr. Vladimír Zelenka a paní Stanislava Zdarsová. Všichni shodně konstatovali, že obálka byla neporušená a obsahovala nabídku na prodej bytu 142/12, která byla v souladu s podmínkami záměru. Vítěznou nabídku podal Ing. Darek Horník, Čapkova 125, Rybitví a cena nabídky činila 2.520.000,- Kč.

Hlasování o návrhu: „ZO schvaluje uzavření smlouvy o prodeji bytu Činžovních domů 142/12 Ing. Darku Horníkovi, Čapkova 125 a pověřuje starostku k podpisu smlouvy a k administrativním krokům k zápisu změn do KN.“ – 11x pro, 1x se zdržel (Horník), návrh byl přijat.

8. Různé

- Mgr. Pipková informovala zastupitele o dění v MŠ a ZŠ,
- poděkování ZŠ a MŠ za organizaci lampionového průvodu,
- místostarosta Ing. Lupínek- posilovna v budově bývalé MŠ se dokončuje, předpokládané otevření je leden 2024, objednávky termínů cvičení a provoz budou řešeny kombinací mobilní aplikace a elektronického zámku dveří. Podobným způsobem bude řešen přístup do „Klubíku“ – elektronická skříňka na klíče,
- zhodnocení investice do nemovitostních fondů k 31. 10. 2023 je + 1.979.297, - Kč,
- místostarosta Ing. Lupínek - prodejna potravin na 200 – tento týden bude vyvěšen záměr na pronájem,
- 24. 10. se starostka a místostarosta zúčastnili vyhlášení stavby roku Pardubického kraje za rok 2023. Bylo přihlášeno 32 staveb, což je historicky největší počet. Náš obecní úřad byl oceněn jako jediný obecní úřad v Pardubickém kraji a byl oceněn Čestným uznáním poroty za zdařilou rekonstrukci obecního úřadu ve spojení s nově navrženým komunitním prostorem a jeho přirozenou vazbou na přilehlý park. Můžeme být opravdu pyšní na to, co se nám povedlo. Je to velký úspěch a velmi dobrá propagace naší obce,
- místostarosta Ing. Lupínek - podařilo se vyjednat u dodavatele elektřiny výhodnější ceny, odhadnutá úspora za rok 2024 je 100.000,- Kč,
- počátkem roku 2024 se opět uskuteční taneční kurs s lektory Tomášem Chmelem a Janou Weisner, cena kursu 2.500,- Kč za taneční pár, proběhne 8 lekcí v termínu od 11. 1. - 29. 2. 2024,
- další termín ZO 11. 12. 2023.

Termíny akcí a událostí v roce 2023

- 29. 11. – Zpívání u stromečku
- 2. 12. – Posezení se Sandrou Pogodovou
- 2. 12. – Vázání adventních věnců (ZŠ)
- 5. 12. – Mikuláš
- 9. 12. – Vánoční trhy
- 17. 12. – Promítání kina pro děti – pohádka Grinch (od 15:00 hod)
- 28. 12. – Veřejné bruslení (16:30 – 18:00)

Termíny akcí a událostí v roce 2024

- 11. 1. - 29. 2. – Taneční kurs
- 27. 1. – Obecní ples

Jednání Zastupitelstva obce Rybitví bylo ukončeno 20. 11. 2023 v 18:40.

Zápis byl vyhotoven 27. 11. 2023.

.....

starostka obce

.....

ověřovatelé

Souhrn usnesení z jednání Zastupitelstva obce Rybitví ze dne 20. 11. 2023

Zastupitelstvo obce

- 2023/7/1 schvaluje navržený program,
- 2023/7/2 schvaluje rozpočtové opatření č. 6/2023,
- 2023/7/3 schvaluje Strategický plán rozvoje obce pro roky 2023 – 2030,
- 2023/7/4 schvaluje uzavření smlouvy na zhotovení díla „Projektová dokumentace – parkování v ul. Školní“ se společností PRODIN a.s., IČ: 252 92 161 za cenu 239.600,- Kč bez DPH a pověřuje starostku k podpisu smlouvy,
- 2023/7/5 schvaluje technické zhodnocení obecní budovy Školní 126 společností VISTAR, z. s. v podobě druhého únikové schodiště,
- 2023/7/6 schvaluje uzavření smlouvy o prodeji bytu Činžovních domů 142/12 Ing. Darku Horníkovi, Čapkova 125 a pověřuje starostku k podpisu smlouvy a k administrativním krokům k zápisu změn do KN.

.....
starostka obce

.....
ověřovatelé